

FLOW

打ち合わせから完成まで一貫した家づくりの流れ

家づくりの工期は、打合せから考えるとおよそ6ヵ月から8ヵ月で、必要な準備も多岐にわたります。

詩音建築では、人生設計から家づくりを始めていただき、本当に良い家を創るために、どの工程も手を抜きません。ただ家を買っていただくのではなく、共に創り上げるという気持ちで取り組みます。



家づくりを始める前に
ライフプランをしっかりと

START

詩音建築事務所の考える家づくりの始まりはライフプランをまず立てることから。家を建てるための予算ではなく、人生の中に「家づくり」があるという考えから、お子様の養育費や老後の生活費など、必要なお金はいくらか知った上で「家づくり」に安心して使える予算を決めてもらい、当社での家づくりを進めるかご検討していただいております。

01
ヒアリング &
土地探し

03
概算資金ご提案

02
プランニング



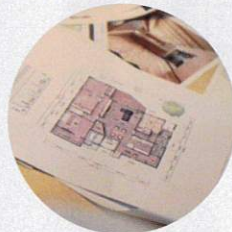
04
仕様打合せ
本見積りご提示

05
ご契約
本見積りを確認していただき、銀行の融資本承認後、建物のご契約を交わさせていただきます。いよいよ思いが形になっていきます。

05
ご契約

06
着工前打合せ
確認・申請

建築確認申請前に打合せ内容の再確認をして、行き違いやミスがないよう最大の注意を払います。形になるということは戻れないということですので、とても重要なポイントになります。



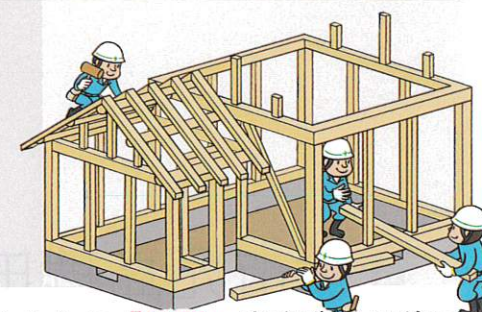
07
地鎮祭・着工・上棟

着工前に執り行う地鎮祭。土地の神様を鎮め土地を利用させていただく赦しを請うことで、工事中の安全を祈る儀式です。基礎工事が終わり、建物の骨組みが完成し棟上げまで工事が完了したら、上棟式も執り行います。



09
お引き渡し

10
メンテナンス



08
各種工事・検査～竣工

適正な施工ができているか確認するため、工事の進捗に合わせて各種検査を実施します。また、現場の進捗に合わせて、現場打合せもさせていただいております。現場でしか分からないこともありますので、各種検査の後、いよいよ竣工です。



11
感謝の気持ちを形に

私たちは、お客様への感謝の気持ちを「感謝祭」という形でお伝えしております。オーナー様と末長いお付き合いができるよう取り組んでおります。私たちも皆さんとお会いすることで、たくさんのパワーをもらっています。



プラン提案から設計、施工、アフターメンテナンスまで
「自社一貫施工」へのこだわり 職人魂

本当の家の良し悪しは外見上からは見えない構造や下地に隠れているものです。そして作り手の腕の良し悪しも、その隠れた場所にこそ現れます。『詩音』の家の最大の魅力は、いつどこを見られても決して恥ずかしくない家づくりをしていること。

「本当にいい家をつくる。」それはお客様のためであると同時に、私たち職人のプライドでもあるためです。家づくりの際はぜひ施工現場に足を運び、その「中身」もしっかり見ていただきたいと思ひます。

たくさんの「疑問」家を建てる前に
きくと得して安心できる

- ・「住宅性能」って何？
- ・「健康」と「家の気密」との密接な関係
- ・施工会社によって、性能が違うってどうゆうこと？
- ・家賃ほどの金額で月々の住宅ローンが支払える？



完成予定図

参加は無料です。お気軽にご参加ください。

見学のご予約は、お電話またはホームページから



株式会社 詩音建築事務所

711-0912 岡山県倉敷市児島小川町 911-43



086-476-3298 / 090-1689-5238

Mail : info@shioncreate.com



施工実例の写真を
インスタグラムでチェック！



🔍 詩音建築事務所